

Statutární město Jablonec nad Nisou, IČ: 00262340, se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, Jablonec nad Nisou, okres Jablonec nad Nisou, vydává na základě usnesení Zastupitelstva města Jablonec nad Nisou ZM/119/2020 ze dne 17. 9. 2020 podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, toto znění zřizovací listiny:

Zřizovací listina

příspěvkové organizace

Kultura Jablonec, p. o.

1. Název a sídlo zřizovatele

Název zřizovatele	Statutární město Jablonec nad Nisou
Sídlo zřizovatele	Mírové náměstí 3100/19
	466 01 Jablonec nad Nisou
IČ:	00262340

2. Název a sídlo příspěvkové organizace

Název	Kultura Jablonec, p. o. (dále jen „organizace“)
Sídlo	Jiráskova 4898/9
	466 01 Jablonec nad Nisou
IČ:	09555340

3. Právní forma: příspěvková organizace

4. Statutární orgán organizace

- 4.1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel/ ředitelka organizace (dále jen „ředitel“).
- 4.2. Ředitel je do funkce jmenován nebo z ní odvoláván Radou města Jablonec nad Nisou v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která plní úkoly zřizovatele.
- 4.3. Ředitel je jmenován na dobu neurčitou, pokud není rozhodnuto jinak.
- 4.4. Organizační uspořádání, pracovní náplně, úkoly i povinnosti pracovníků a vzájemné vztahy stanoví organizační a pracovní řád příspěvkové organizace, který vydá ředitel organizace na základě této zřizovací listiny a platných právních předpisů.
- 4.5. Ředitel jedná a vystupuje jménem organizace ve všech věcech samostatně, pokud to není vyloučeno platnými právními předpisy ČR, touto zřizovací listinou nebo jiným pokynem zřizovatele.

- 4.6. V době nepřítomnosti ředitele jedná jménem organizace osoba ředitelem písemně pověřená.
- 4.7. Statutární orgán příspěvkové organizace může být dále zastupován pověřeným zástupcem, který je oprávněn jednat pouze v rozsahu stanoveném v pověření. Pověření musí být vždy písemné.
- 4.8. Ředitel je povinen umožnit provedení kontroly oprávněným pracovníkům zřizovatele, pokud zřizovatel rozhodne o provedení kontroly dle zákona č.320/2001 Sb. O provedení kontroly může na straně zřizovatele rozhodnout i jiný orgán než Rada města. Způsob provedení kontroly se řídí vnitřními předpisy zřizovatele a platným právním řádem ČR.
- 4.9. Ředitel odpovídá za celkovou činnost organizace, její hospodaření, výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem a jeho ochranu.

5. Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti

5.1. Hlavním účelem příspěvkové organizace je poskytování služeb veřejnosti v oblasti kultury, cestovního ruchu a vzdělávání. Příspěvková organizace prostřednictvím realizace kulturních, výchovných, společenských a vzdělávacích akcí podporuje kulturní a společenský život občanů a návštěvníků města.

5.2. Předmět činnosti:

- a) Provozuje kulturní zařízení (Eurocentrum, kino Radnice, kino Junior, Letní kino, Dům Jany a Josefa V. Scheybalových, Kostel sv. Anny).
- b) Provozuje Turistické informační centrum.
- c) Pořádá, organizuje a zajišťuje kulturní, společenské, vzdělávací, výchovné, volnočasové a jiné akce určené pro širokou veřejnost.
- d) Pořádá a organizuje festivaly, přehlídky a soutěže v oblasti zájmových i profesionálních aktivit.
- e) Získává, shromažďuje, trvale uchovává, eviduje, odborně zpracovává a zpřístupňuje veřejnosti formou výstav, publikací a vzdělávacích programů sbírky umělecké a muzejní povahy.
- f) Shromažďuje a ochraňuje historické předměty a umělecká díla, která mají souvislost s městem Jablonec nad Nisou a okolním regionem.
- g) Vydává a rozšiřuje periodický tisk, neperiodické publikace a jiné materiály v tiskové i elektronické podobě pro potřeby organizace a akcí pořádaných či dotovaných statutárním městem Jablonec nad Nisou a dalších subjektů, realizujících kulturní, výchovné, společenské, vzdělávací a jiné akce.
- h) Ve spolupráci se statutárním městem Jablonec nad Nisou se podílí na propagaci města Jablonec nad Nisou a rozvoji cestovního ruchu.
- i) Prezentuje statutární město Jablonec nad Nisou na výstavách a veletrzích cestovního ruchu v tuzemsku i v zahraničí.
- j) Zajišťuje provoz a správu turisticko-informačního portálu města Jablonec nad Nisou.

6. Doplnková činnost

- 6.1. Provozování doplňkové činnosti nesmí narušovat a musí podporovat plnění hlavního účelu a předmětu činnosti organizace a účetně se sleduje odděleně.
- 6.2. Pro doplňkovou činnost může být využíván majetek s nímž organizace hospodaří a volné zdroje organizace (pracovní síly a technické vybavení) a zdroje určené pro její zajištění.
- 6.3. Doplňková činnost smí být prováděna pouze na základě kalkulovaných cen minimálně na úrovni nákladů. V případě, že ceny za doplňkové činnosti budou rozhodnutím zřizovatele

stanoveny pod úrovní nákladů, je povinen zřizovatel uhradit ztrátu do výše kalkulovaných nákladů nebo prokázané ztráty.

- 6.4.** Zisk vytvořený v doplňkové činnosti smí organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, pokud zřizovatel nepovolí jiné využití.
- 6.5.** Zřizovatelem jsou povoleny tyto doplňkové činnosti:
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor včetně souvisejících služeb a správy a údržby pronajímaných prostor
 - pronájem a půjčování věcí movitých včetně souvisejících služeb
 - vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
 - hostinská činnost;
 - výroba potravinářských výrobků;
 - koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej v rámci živností volných, včetně zprostředkovatelské činnosti;
 - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení.

7. Vymezení majetku, s nímž organizace hospodaří

7.1. Organizace hospodaří:

- s majetkem ve vlastnictví zřizovatele, který ho organizaci předal k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“),
- s majetkem, který organizace nabyla vlastní činností,
- s jiným majetkem třetích osob na základě uzavřených smluv,
- s majetkem bezúplatně převedeným zřizovatelem na organizaci,
- s majetkem získaným na základě jiného rozhodnutí zřizovatele.

7.2. Zřizovatel předává příspěvkové organizaci v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k hospodaření movitý a nemovitý majetek ve svém vlastnictví k jejímu vlastnímu hospodářskému využití (v hlavní a doplňkové činnosti) dle přílohy č. 1 této zřizovací listiny.

7.3. Veškerá oběžná aktiva získává organizace do svého vlastnictví na základě:

- ročního plánu výnosů a nákladů, kterými se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválené zřizovatelem v průběhu roku, a na základě finančního vypořádání,
- tvorby a použití fondů dle § 30 až § 33 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, a na základě přidělů do fondů schválených zřizovatelem,
- rozhodnutí zřizovatele k finančnímu hospodaření organizace.

8. Vymezení majetkových a dalších práv a povinností organizace

8.1. Movitý majetek, který příspěvková organizace nabyla svou činností, zejména darem, koupí, bezúplatným převodem apod. se stává jejím vlastnictvím. Nemovitý majetek, a to včetně technického zhodnocení, pořizuje příspěvková organizace pro svého zřizovatele.

8.2. Příspěvková organizace má k majetku, s nímž hospodaří, následující práva a povinnosti:

- Používá majetek k zajištění hlavní činnosti a je oprávněna jej využívat k provozování doplňkové činnosti.
- Je povinna pečovat o majetek s péčí řádného hospodáře a dbát na to, aby jeho opotřebení odpovídalo účelu a rozsahu jeho použití.
- Je povinna starat se o majetek s veškerou péčí, tzn. zajistit jeho ochranu před zcizením, poškozením, zničením nebo zneužitím.
- Je povinna vést majetek v předepsané evidenci a účetnictví.

- e) Je povinna majetek inventarizovat vždy k 31. 12. každého roku; manka a škody zjištěné při inventarizaci nebo jiným způsobem musí být projednány škodní komisí příspěvkové organizace.
- f) Je povinna zřizovateli čtvrtletně předkládat přehled o stavu a pohybu majetku a závazků prostřednictvím účetního výkazu „Rozvaha (bilance)“, „Výkazu zisku a ztráty“, „Příloha k účetní závěrce“ a písemný komentář.
- g) Je povinna realizovat veškerá opatření, kterými předejde vzniku škod; o veškerých škodách je povinna informovat zřizovatele.
- h) Je povinna svým jménem pojistit veškerý movitý majetek a sjednat další pojištění v závislosti na předmětu své činnosti, samostatně řeší pojistné události.
- i) Zřizovatel dává předchozí souhlas příspěvkové organizaci k nabývání peněžitých účelově neurčených darů do svého vlastnictví. K přijetí darů účelově určených a věcných darů předloží příspěvková organizace zřizovateli jejich seznam k vydání předchozího souhlasu zřizovatele podle § 39b zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- j) Nabývat majetek (s výjimkou darů) bez souhlasu zřizovatele může v případě movitých věcí v každém jednotlivém případě do částky 200 000 Kč bez DPH a dále movitý majetek pořízený nad tento limit dle zřizovatelem schváleného investičního plánu pro daný kalendářní rok.
- k) Pokud se stane majetek, který organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může organizace majetek převést nebo fyzicky zlikvidovat za podmínek stanovených touto zřizovací listinou.
- l) Je oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele úplatně za cenu obvyklou převést přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 200.000 Kč bez DPH s výjimkou nemovitostí a přebytečný nebo neupotřebitelný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 200.000 Kč bez DPH. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku (investiční majetek) jsou příjmem příspěvkové organizace a jsou zdrojem investičního fondu příspěvkové organizace dle ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Příjem z prodeje ostatního majetku je příjmem příspěvkové organizace, která jej použije výhradně na obnovu spravovaného nebo vlastního majetku.
- m) Je oprávněna bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele fyzicky zlikvidovat neupotřebitelný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně do 100.000 Kč bez DPH.
- n) Je oprávněna pronajímat svěřený majetek a poskytovat jej jako výpůjčku třetím osobám bez souhlasu zřizovatele na období nejdéle 1 roku; v případě, že se jedná o pronájmy, které je povinen zřizovatel zveřejňovat a schvalovat v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, je organizace povinna včas zřizovateli oznámit záměr pronajmout tento majetek.
- o) Při pronájmu nemovitého a movitého majetku je příspěvková organizace povinna sjednat výši nájemného v místě obvyklou nebo vyšší.
- p) Přijaté prostředky z pronájmu nemovitého majetku je organizace oprávněna používat v souladu s ustanoveními čl. 6 a 7 této zřizovací listiny.
- q) Nesmí svěřený ani vlastní majetek zatěžovat věcnými břemeny, přenechat jej do zástavy třetím osobám, vkládat do jiných právnických osob bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele.
- r) Pořizovat věci nákupem na splátky může pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
- s) Není oprávněna poskytovat dary (s výjimkou darů z FKSP), nakupovat akcie a cenné papíry.

t) Je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky do výše 3 000 Kč, jejíž vymáhání se jeví jako neúspěšné nebo by náklady spojené s vymáháním převýšily pohledávku samotnou. Pohledávky vede nadále ve svém účetnictví na podrozvahových účtech. Na vyžádání zřizovatele doloží příspěvková organizace u těchto pohledávek, že jejich vymáhání je neúspěšné nebo nákladné. Upustit od vymáhání pohledávky ve výši nad 3 000 Kč může příspěvková organizace pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.

8.3. Organizace majetek opravuje a odepisuje za těchto podmínek:

- a) Organizace je povinna zajišťovat údržbu a opravy svěřeného majetku.
- b) Majetek organizace účetně odepisuje podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- c) Zdroje vytvořené z odpisů je organizace povinna evidovat v účetnictví v souladu s postupy účtování na účtu příslušného fondu (fond investic).
- d) Obnova investičního majetku je prováděna z prostředků vytvořených vlastní činností, prostředků získaných od zřizovatele a dalších investičních transferů, včetně peněžních darů určených účelově k pořízení dlouhodobého hmotného majetku a to na základě plánu investic organizace.
- e) Použití investičního fondu je vázáno na schválený plán investic pro dané účetní období; využití těchto prostředků jiným způsobem je podmíněno schválením zřizovatele.

8.4. V případě dispozice se svěřeným majetkem způsobem dle této zřizovací listiny, na které se nevztahuje povinnost zřizovatele tuto dispozici zveřejňovat a schvalovat v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jedná příspěvková organizace svým jménem. V případě dispozice se svěřeným majetkem způsobem dle této zřizovací listiny, na které se vztahuje povinnost zřizovatele tuto dispozici zveřejňovat a schvalovat v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jedná příspěvková organizace jménem zřizovatele. Jiné dispozice se svěřeným majetkem, vysloveně v této zřizovací listiny neuvedené, je oprávněn provádět pouze zřizovatel svým jménem.

8.5. Změna rozsahu majetku předaného organizaci k hospodaření je prováděna protokoly a změnou přílohy zřizovací listiny vždy nejpozději ke dni 31. 12. každého kalendářního roku.

8.6. Organizace je oprávněna využívat k zajištění hlavní činnosti a provozování doplňkové činnosti další majetek třetí osoby. Právní vztah k tomuto majetku, jakož i práva a povinnosti s tím spojené musí být obsahem smluvního vztahu uzavřeného podle platného právního řádu ČR.

8.7. Nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku pro zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti na dobu nepřesahující 2 roky je organizace oprávněna uzavřít bez předchozího souhlasu zřizovatele, na dobu delší dvou let pouze se souhlasem zřizovatele.

8.8. Sestavuje rozpočet, který schvaluje Rada statutárního města Jablonec nad Nisou. Rada statutárního města Jablonec nad Nisou schvaluje též účetní závěrku dle vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 220/2013 Sb. a dle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a výsledek hospodaření včetně přidělu do peněžních fondů příspěvkové organizace.

8.9. Platební styk zabezpečuje organizace převážně prostřednictvím peněžního ústavu, u kterého jsou vedeny bankovní účty zřizovatele. Jiného peněžního ústavu použije příspěvková organizace v případě, že si to vyhradí poskytovatel finančních prostředků plynoucích do rozpočtu organizace.

9. Zadávání veřejných zakázek

V případě veřejných zakázek se organizace řídí platným právním řádem upravujícím oblast veřejných zakázek. V případě, že je dána povinnost k sestavení komise (hodnotící komise) musí organizace zajistit účast (jmenování) nejméně dvou členů zřizovatele.

10. Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

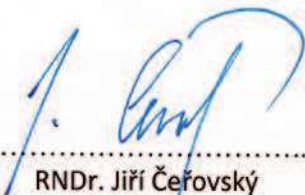
Příspěvková organizace je zřízena na dobu neurčitou.

11. Obecná a závěrečná ustanovení

- 11.1. Příspěvková organizace byla zřízena na základě usnesení Zastupitelstva města Jablonec nad Nisou č. ZM/119/2020 ze dne 17. 9. 2020 s účinností od 1. 10. 2020.
- 11.2. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením č. ZM/119/2020 z 5. zasedání Zastupitelstva města Jablonec nad Nisou konaného dne 17. 9. 2020, nabývá účinnosti 18. 9. 2020.
- 11.3. Příspěvková organizace se řídí Pravidly finančního řízení a kontrol organizací zřízených a založených městem Jablonec nad Nisou v platném znění.

Jablonec nad Nisou 17. 9. 2020





RNDr. Jiří Čeřovský
primátor města



Mgr. David Mánek
náměstek primátora

Příloha č. 1

Zřizovací listiny příspěvkové organizace Kultura Jablonec, p. o.

Označení	Inv. č.	Kód umístění	k.ú.	parcela	kód parcely	způsob využití	Ocenění parcela	PC	oprávky	ZC	Poznámka	
Prodejna letního kina	MUJNH2300GU7	Letní kino	Jablonec nad Nisou	1027/3	1167	zastavěná plocha a nádvoří	422 750,00 Kč	136 500,00 Kč	77 983,00 Kč	58 517,00 Kč		
Letní kino (jeviště)	MUJNH2300GTC	Letní kino	Jablonec nad Nisou	4158	2706	zastavěná plocha a nádvoří	165 900,00 Kč	2 762 766,00 Kč	1 577 775,00 Kč	1 184 991,00 Kč		
Letní kino (promítací kabina)		Letní kino	Jablonec nad Nisou	4159	2707	zastavěná plocha a nádvoří	37 800,00 Kč					
Letní kino (hlediště)		Letní kino	Jablonec nad Nisou	1027/14	1172	kulturní a osvětová plocha	56 200,00 Kč					
Oplocení letního kina	MUJNHZ300M3S	Letní kino	Jablonec nad Nisou	1027/3				37 695,00 Kč	23 146,00 Kč	14 549,00 Kč		
Výstaviště pavilon A	MUJNHZ300HDD	Výstaviště	Jablonec nad Nisou	3255	2648	zastavěná plocha a nádvoří	735 000,00 Kč	63 163 888,00 Kč	31 989 607,00 Kč	31 174 281,00 Kč		
Eurocentrum COS	MUJNP00ARM4K	Výstaviště	Jablonec nad Nisou	3416	2652	zastavěná plocha a nádvoří	550 200,00 Kč	98 212 910,27 Kč	17 411 686,00 Kč	80 801 224,27 Kč		
Pozemek s jevištěm amfiteátru	MUJNHZ3011JA	Výstaviště	Jablonec nad Nisou	6664	5873	zastavěná plocha a nádvoří	11 921,00 Kč	4 845 267,00 Kč	1 330 005,00 Kč	3 515 262,00 Kč		
Hlediště amfiteátru	MUJNHZ3011K5	Výstaviště	Jablonec nad Nisou	61/2	275	ostatní plocha	93 779,00 Kč	3 779 894,00 Kč	1 031 510,00 Kč	2 748 384,00 Kč		
Pozemek u Eurocentra		Výstaviště	Jablonec nad Nisou	61/4	277	ostatní plocha	4 950,00 Kč					
Zp. plocha - okap. ch. u F		fara	Jablonec nad Nisou					13 834,80 Kč		10 343,00 Kč		
Severní příjezdová cesta		fara	Jablonec nad Nisou					59 639,53 Kč		46 636,53 Kč		
Odvodnění u zad. vchodu		fara	Jablonec nad Nisou					21 518,62 Kč		16 824,62 Kč		
Zp. plocha u zad. vchodu		fara	Jablonec nad Nisou					4 188,34 Kč		3 271,34 Kč		
Zp. půlkruh u boč. vchodu		fara	Jablonec nad Nisou					12 248,05 Kč		9 574,05 Kč		
Zp. Chodníček u boč. vchodu		fara	Jablonec nad Nisou					13 482,16 Kč		10 539,16 Kč		
Gabionová zeď		fara	Jablonec nad Nisou					219 541,23 Kč		171 677,23 Kč		
Naučná stezka JJVS I. část								160 600,00 Kč		90 979,00 Kč		
Naučná stezka JJVS II. část								182 559,00 Kč		122 221,00 Kč		
Pozemek		kostel	Jablonec nad Nisou	208	zahrada	6565	234 544,76					
Část pozemku (363 m2)		kostel	Jablonec nad Nisou	207/4	ostatní plocha	331	18 150,00					
Kostel Sv. Anny	MUJNH301AOU	kostel	Jablonec nad Nisou	1	zast. plocha a nádvoří	254		1,00 Kč				
TZ kostela	MUJNHZ301VHQ	kostel	Jablonec nad Nisou	1	zast. plocha a nádvoří		24 171 987,06 Kč	4 127 079,00 Kč	20 044 908,06 Kč			
Pozemek - kostel		kostel	Jablonec nad Nisou	1	zast. plocha a nádvoří		722 400,00					
Pozemek u kostela		kostel	Jablonec nad Nisou	1/2	ostatní plocha	255	2 200,00					
Pozemek u kostela		kostel	Jablonec nad Nisou	17/4	ostatní plocha	5505	6 492,00					
Varhany - kostel Sv. Anny	MUJNHZ3015S9	kostel	Jablonec nad Nisou	1			7 491 199,61 Kč	5 134 030,00 Kč	2 357 169,61 Kč			
Lustr - kostel Sv. Anny	MUJNP00ARMF1	kostel	Jablonec nad Nisou	1			148 568,00 Kč	103 057,00 Kč	45 511,00 Kč			
							3 062 286,76 Kč					142 426 862,87 Kč